

RESIDENCIAL ATLAS  
 31 UNIFAMILIARES  
 CALLE GEMINIS, 211-257 - PARCELA 156 Y 157 PAU-4 MOSTOLES  
 (MADRID)



**PLAN DE APORTACIONES PROVISIONAL**

PROMOTORA: VEGALSAN S.COOP.MAD

PROMOCIÓN : RESIDENCIAL ATLAS

PRECIO DE ADJUDICACION PROVISIONAL UNIFAMILIAR P157. 9

UNIFAMILIAR		509.000,00 €
	I. V. A. ( 10% ) *	50.900,00 €
	<b>TOTAL</b>	<b>559.900,00 €</b>

CONCEPTO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
- ABONADO A CONTRATO DE RESERVA*	50.900,00 €	5.090,00 €	55.990,00 €
- APLAZADO DURANTE EJECUCION DE OBRA (5,7%)** (16 RECIBOS MENSUALES DE 1749,69€ C/U)	25.450,00 €	2.545,00 €	27.995,00 €
- A LA ESCRITURACIÓN (RESTO DE PRECIO MÁS 5% DE APLAZADO)	432.650,00 € ***	43.265,00 €	475.915,00 €
	<b>509.000,00 €</b>	<b>50.900,00 €</b>	<b>559.900,00 €</b>

\*Cantidades de IVA según Ley al tipo actual. El cambio en el tipo de IVA será repercutido según legislación aplicable.

\*\* La fecha de vencimiento de los recibos será entre el 10 y el 20 de cada mes, girándose el primer recibo en septiembre de 2024. Todas las comisiones y gastos generados por la devolución de recibos impagados serán por cuenta y cargo del adquirente.

\*\*\* Parte de la aportación a abonar a la escrituración, podrá financiarse por el socio mediante subrogación en el importe del préstamo hipotecario que grava la vivienda, previa aprobación, en su caso, de dicha subrogación por la entidad bancaria.

FECHA:

POR LA COOPERATIVA  
 Fdo:

POR EL COOPERATIVISTA  
 Fdo:

Fdo: